

Pytanie do przetargu z dnia 18.01.2023r.:

Dzień dobry,

Dotyczy: „Zmiana źródła ciepła w budynku mieszkalnym przy ul. Bema 53 w Bartoszycach. System ogrzewania i przygotowywania ciepłej wody użytkowej oparty o gruntowe pompy ciepła pracujące w systemie rewersyjnym i instalację fotowoltaiczną.

Zwracam się z prośbą o zmianę we wskazanych poniżej warunkach udziału w postępowaniu w rozdziale 6 pkt b:

b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się zrealizowaniem w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia, minimum 3 robót o charakterze podobnym do wymienionego w pkt 1, rozdział 3 SIWZ. Zrealizowane prace muszą obejmować produkcję i wykonanie gruntowych pomp ciepła pracujących w systemie rewersyjnym oraz kontenerowej maszynowni pomp o mocy powyżej 1 00kW każda oraz wykonanie instalacji PV dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub użyteczności publicznej,

Powyższe wskazanie dotyczące produkcji pomp ciepła oraz zabudowie w postaci maszynowni kontenerowej wskazują na jedną firmę na rynku, czyli EUROS ENERGY.

Powyższe wskazanie jest naruszeniem zasady konkurencyjności przy wykorzystaniu w celach inwestycyjnych pieniędzy publicznych jak np. KPO.

Zabudowy kontenerowe są ewidentnie produktem jednej firmy wskazanej powyżej. Możemy wykonać jakąkolwiek pompę ciepła w takiej zabudowie wedle życzenia Zamawiającego. Wykonawcą instalacji pomp ciepła rzadko jest również producent urządzeń. Jeśli takie jest życzenie Zamawiającego proszę otworzyć drogę innym producentom poza wspomnianym EUROS ENERGY, wówczas wykonawca wystartuje z producentem posiadającym swój serwis fabryczny np. Viessmann, Dimplex, AERMEC czy temu podobni producenci, mogący się pochwalić wielodekadowym doświadczeniem w produkcji pomp ciepła i da to możliwość startu w przetargu firmom z wieloletnim doświadczeniem w montażu takich urządzeń czy też wykonywaniu odwiertów na głębokości większe niż 100 mb, co będzie wskazane w terenach spółdzielczych ze względu na ograniczone obszary działek przy budynkach wielorodzinnych.

Sugerujemy określenie warunków udziału w postępowaniu dla wykonawców np.:

- dopuszczenie wykonawców z doświadczeniem określonym np. mocą pomp ciepła oraz wymaganą głębokością odwiertów czy też wielkością finansową inwestycji,

- określenie, że S.M. Budowlani życzy sobie zabudowy kontenerowej maszynowni pomp ciepła (zabudowa maszynowni pomp ciepła w kontenerze nie stanowi istotnej różnicy w doświadczeniu wykonawcy).

Proszę o informację czy wskazany budynek wielorodzinny będzie również chłodzony? Jeśli nie, proszę o usunięcie zapisu o konieczności zastosowania rewersyjnej pompy ciepła lub uzasadnienie zastosowania takiego rozwiązania.