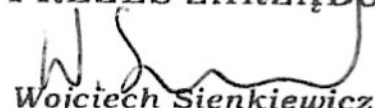


PORZĄDEK OBRAD
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BUDOWLANI” W BARTOSZYCACH
w dniach 4, 5, 6 czerwca 2024 roku

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium – Przewodniczącego Zebrania i Sekretarza Zebrania.
4. Zapoznanie z porządkiem obrad.
5. Wybór Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej i Wnioskowej.
6. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2023 oraz przedstawienie programu działania na rok 2024.
7. Sprawozdanie finansowe za rok 2023.
8. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za rok 2023.
9. Sprawozdanie z działalności Rady Osiedla.
10. Sprawozdanie z realizacji uchwał i wniosków z ostatniego Walnego Zgromadzenia.
11. Dyskusja dotycząca punktów 6-10.
12. Podjęcie uchwał:
 - w sprawach wymienionych w pkt 6, 7 i 8,
 - w sprawie absolutorium dla Zarządu Spółdzielni za rok 2023.
13. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2023.
14. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Bartoszycach.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru delegata na Zjazd przedkongresowy spółdzielni mieszkaniowych województwa warmińsko-mazurskiego.
16. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań zaciąganych przez Spółdzielnię w latach 2024-2027 celem pozyskania środków na inwestycje polegające na wymianie źródeł energii i termomodernizacji w nieruchomościach zarządzanych przez Spółdzielnię.
17. Podjęcie uchwały w sprawie objęcia wiat śmietnikowych monitoringiem.
18. Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości:
 - a) działka gruntu nr 298/8 położona przy ul. Chilmanowicza w Bartoszycach zabudowana garażem,
 - b) działka gruntu nr 298/9 położona przy ul. Chilmanowicza w Bartoszycach zabudowana garażem,
 - c) działka gruntu nr 298/10 położona przy ul. Chilmanowicza w Bartoszycach zabudowana garażem,
19. Wybory do Rady Osiedla.
20. Dyskusja.
21. Wolne wnioski – sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
22. Zakończenie obrad.

PREZES ZARZĄDU


Wojciech Sienkiewicz